



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
4 ΜΑΪΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
253

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δύο (2) στρεμμάτων, στη θέση Σκάλα Ξηροκάμπου Κοινότητας Διχομοιρίου Ν. Άρτας. .... 1
- Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων προς βελτίωση της επαρχιακής οδού Λιγίων - Αρχοντικού - Αγ. Νικολάου Ν. Λακωνίας. ... 2
- Ανάκληση της με αριθ. 1579/Φ1320/6.4.1983 απόφασης Νομάρχης Λακωνίας «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς βελτίωση της επαρχιακής οδού Λιγίων - Αρχοντικού - Αγ. Νικολάου». .... 3
- Ανάκληση απόφασης κήρυξης εκτάσεως 8,7 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση Βρούντουρας Κοινότητας Αγίων Αναργύρων Νομού Λακωνίας. .... 4
- Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης 1930 <sup>2</sup> στην περιοχή Κοινότητας Ομορφοχωρίου στη θέση (Γεντίκι) Ν. Λάρισας για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας. .... 5
- Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Πλαγιά» περιφέρειας Κοινότητας Ποταμιάς Ν. Λάρισας. ... 6
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3.905 στρεμμάτων στη θέση «Καλαμίτσι» Κοινότητας Βρίσας Ν. Λέσβου. .... 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αμπελιών Αμμοτόπου. .... 8

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 918

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δύο (2) στρεμμάτων, στη θέση Σκάλα Ξηροκάμπου Κοινότητας Διχομοιρίου Ν. Άρτας. (1)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) άρθρ. 34 παρ. 4.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:  
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
5. Την πρόταση της Δ/σης Δασών Άρτας για κήρυξη αναδασωτέας της έκτασης που κάηκε με σκοπό την φυσική αποκατάσταση της βλάστησης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάστασή της βλάστησης που κάηκε (6) εκταση, εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Σκάλα Ξηροκάμπου Κοινότητας Διχομοιρίου προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔ και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικό δρόμο

Δυτικά: Δασική έκταση

Βόρεια: Δασική έκταση και αγρόκτημα (Ασπρούδη Αλέξανδρου

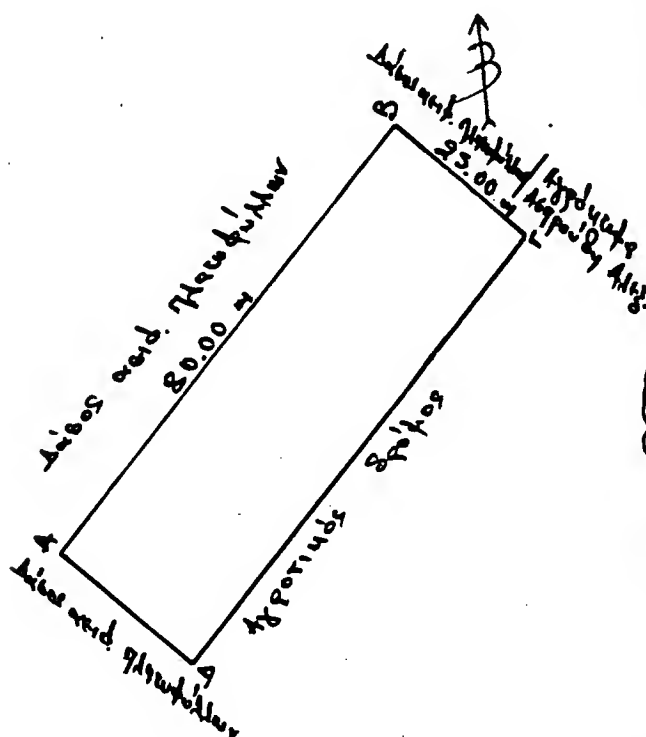
Νότια: Δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 10 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓ. ΖΑΪΡΙΑΝΟΣ

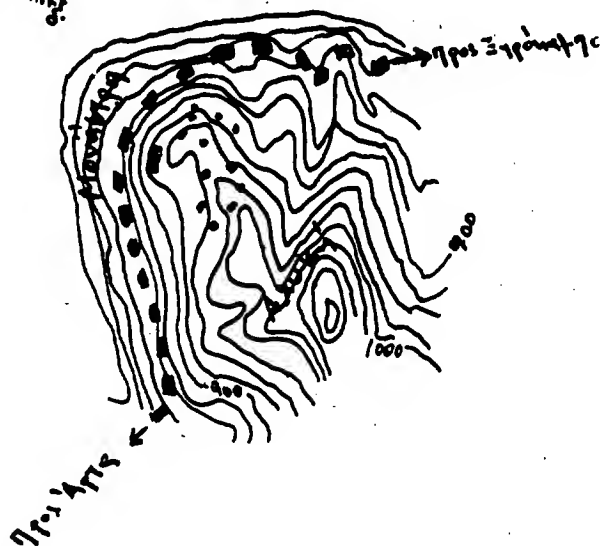
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΑΣΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δαπάνη έκτασης που υφίσταται στη  
 θέση Στάλη Ξηρομάκρας Κοινότητας  
 Δικαιοσύνης στις 21-2-90 και υπέρ-  
 χθους αναδάσωσης με την .....  
 απόδραση του Νομού της Άρτας  
 Εμβαδόν Α.Β.Ρ.Δ = 2.00 στρ.

Κλίμακα 1:20.000

Απόδραση χάρτη Ν. Άρτας

Κλίμακα 1:20.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Επικείμενη οδός
- ■ ■ ■ Κασία ύψους

ΑΕΡΟΝΑΥΤΕ  
 Άρτα 10-4-1990  
 Ο Διευτ. Δασών

ΗΙΣΤ. Ρούτος  
 Δασάρχης με Α' βαθμό

Άρτα 10-4-1990  
 Ο Συντάκτης

Ανδρέας Νάουνς  
 Τεχν. Δασολογίας

Αριθ. 369

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων προς βελτίωση της επαρχιακής οδού Αιγίων - Αρχοντικού - Αγ. Νικολάου Ν. Λακωνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλ/σεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/71 Β.Δ.» «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλ/σεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1939 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Την γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας που διατυπώθηκε στο 4/1990 (θέμα 7ο) πρακτικό συνεδριάσεως στις 28.3.1990, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημόσιας ωφέλειας των ακινήτων της επαρχιακής οδού Αιγίων - Αρχοντικού - Αγ. Νικολάου στο Τμήμα από ΧΘ. 47936,49 - έως εισόδου χωριού Μέλισσα όπως περιλαμβάνεται στο από 9.8.82 κτηματολογικό διάγραμμα και στον από 9.8.82 κτηματολογικό πίνακα του μηχ/κού Δημ. Καραγιαννάκου τα οποία θεώρησε ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λακωνίας ιδιοκτησίας Δημητρίου Γραφάκου και λοιπών (20) είκοσι συνολ. εμβαδού 11.550 τ.μ.

Η απαλ/ση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) Του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας και β) των ωφελουμένων παροδίων ιδιοκτητών με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή για παράβαση Νόμου ενώπιον του Υπουργού Οικονομικών μέσα σε 30 ημέρες από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 19 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 368

(3)

Ανάκληση της με αριθ. 1579/Φ1320/6.4.1983 απόφασης Νομάρχης Λακωνίας «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς βελτίωση της επαρχιακής οδού Αιγίων - Αρχοντικού - Αγ. Νικολάου».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλ/σεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71» «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλ/σεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71, περί αυτοδικαίας ανάκλησης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

3. Το αριθ. πρωτ. 3941/13.11.89 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας περί αυτοδικαίας ανάκλησης της απαλλ/σης.

4. Την με αριθ. 1579/Φ 1320/83 απόφαση περί κηρύξεως της πιο πάνω απαλλ/σης, ως και ολόκληρο το σχετικό φάκελλο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την στο πάρα πάνω σκεπτικό αναφερομένη απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την βελτίωση της επαρχιακής οδού Αιγίων - Αρχοντικού - Αγ. Νικολάου, διότι δεν έγινε η παρακατάθεση της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την 9/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Γυθείου, μέσα στη νόμιμη προθεσμία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 474

(4)

Ανάκληση απόφασης κήρυξης εκτάσεως 8,7 στρεμ. ως αναδασώτεας στη θέση Βρούντουρας Κοινότητας Αγίων Αναργύρων Νομού Λακωνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την απόφασή μας αριθμ. 1467/11.9.1986 «Κήρυξη ως αναδασώτεας εκτάσεως 8,7 στρεμ. στη θέση Βρούντουρας Κοιν. Αγίων Αναργύρων Ν. Λακωνίας».

2. Τις γενικές αρχές περί ανακλήσεων Διοικητικών πράξεων.

3. Το γεγονός ότι στην ανωτέρω δασική έκταση συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις παραχώρησης για γεωργικούς - δεινροκομικούς σκοπούς σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 46 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και του εκτελεστικού αυτού Π.Δ. 1144/1980» «περί παραχώρησης Δημ. Δασών και δασικών εκτάσεων κ.λπ.».

4. Το γεγονός του ανέφικτου πραγματοποίησης της αναδασώσεως λόγω της ιδιομορφίας της δασικής έκτασης που κηρύχθηκε αναδασώτεια αφού βρίσκεται μέσα σε μείζονα καλλιεργούμενη γεωργική περιοχή ενώ παράλληλα δημιουργεί προβλήματα στην όλη καλλιέργεια και βοσκή της περιοχής.

5. Ότι είναι ανάγκη να ανακληθεί η απόφαση της κήρυξης της ως αναδασώτεια για να προχωρήσει η διαδικασία παραχώρησης της έκτασης σύμφωνα με τις κείμενες σχετικές νομοθετικές δ/ξεις για την απόδοσή της στην αγροτική εκμετάλλευση, γεγονός που προέχει για την Εθνική Οικονομία, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την απόφασή μας αριθμ. 1467/11.9.1986 την οποία θεωρούμε ως μηδέποτε εκδοθείσα.

Σπάρτη, 20 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1065

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1930 μ<sup>2</sup> στην περιοχή Κοινότητας Ομορφοχωρίου στη θέση (Γεντίκι) Ν. Λάρισας για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΝΔ 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΠΔ 347/1986 για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές Διοικητικού επιπέδου.

3. Την αριθμ. 550/398180/26.9.1989/ΓΕΑ/Γ5/4 Γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας για την ανάγκη κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης επιφάνειας 1930 μ<sup>2</sup> στην περιοχή Ομορφοχωρίου Λάρισας στη θέση (Γεντίκι) για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή αποστραγγιστικού δικτύου στο Γεντίκι έκτασης 1930 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Ομορφοχωρίου Ν. Λάρισας όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα αριθ. 4-59/19.9.1989 και τον πάνω αυτό κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Έργων (Γ5) του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας που θεωρήθηκε και εγκρίθηκε από τον Ταξίαρχο Διευθυντή Θ. Μπαζιώτη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Ταμπούκης Βασίλειος του Αθανασίου και Σάφη Βάια χα του Χρήστου κάτοικος Καλοχωρίου Λάρισας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΛΑΞΗΣ

Αριθ. 824

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Πλαγιά» περιφέρειας Κοινότητας Ποταμιάς Ν. Λάρισας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 38 παρ. 1 και του άρθρου 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ».

2. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την αριθμ. 899/23.3.90 πρόταση του Δασαρχείου Αγιάς, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της Δημόσιας δασικής έκτασης, που έχει εκχερσωθεί παράνομα από Ι. καλλιιά, εμβαδού 0,324 στρεμ. στη θέση «Πλαγιά» περιφέρειας Κοινότητας Ποταμιάς, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα τη δημόσια δασική έκταση των 0,324 στρεμμάτων, χειμένης στη θέση «Πλαγιά» περιφέρειας Κοινότητας Πο-

(6)

ταμιάς, που αποτελεί μέρος των Δημοσίων δασικών εκτάσεων Ποταμιάς, και που ορίζεται:

Ανατολικά: Με μηλοπερίβολο Ι. Καλλιιά.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με μηλοπερίβολο Ι. Καλλιιά.

Η ανωτέρα έκταση, που απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο από 26.2.90 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Αγιάς, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

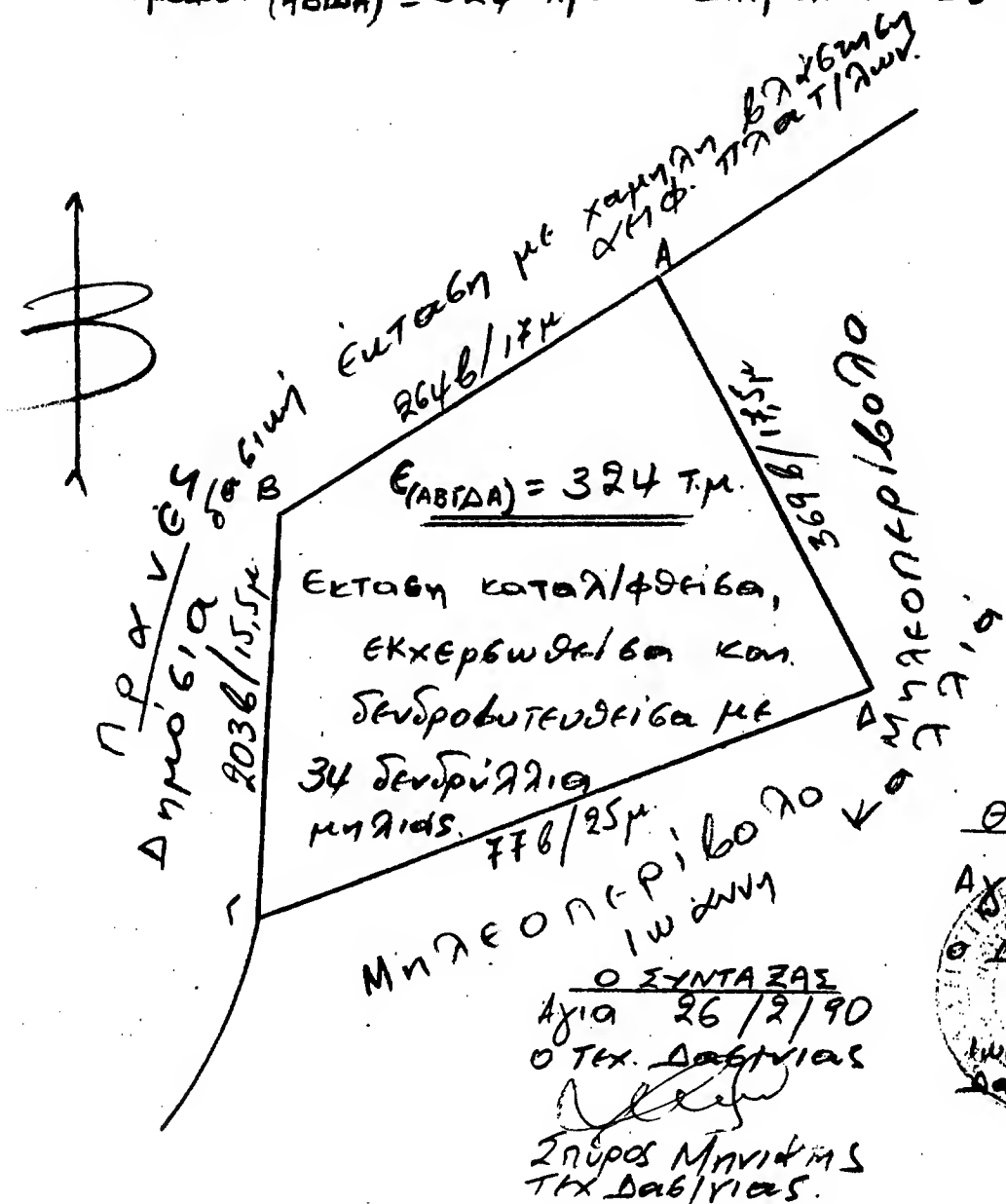
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 6 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΛΑΞΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής ετάσης παρανόμως κατα-  
ληφθείσας εκχερσωθείσας και δενδροφυτεύσας  
με τριάντα τέσσερα (34) δενδρύλλια μηλιάς.  
υπό Ιωάννη Δωτ Καλλιά, κατοίκου Αχιάς, στη  
θέση "Πλάγια", περιφέρειας κοινότητας Ποταμιάς.  
Ευθεία ετάσης: Βόρεια - Έδαφος: Αμμώδης  
βλάστηση: χαμηλή βλάστηση αφ/λων πλατ/λων  
(πουρνάρια)  
κλίση έδαφους: 15-20%  
Εμβαδόν (ΑΒΓΔΑ) = 324 τ.μ. - κλίμακα: 1:250.



Αριθ. 1013

(7)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3.905 στρεμμάτων στη θέση «Καλαμίτσι» Κοινότητας Βρίσας Ν. Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 1601417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.

5. Την 1008/30.3.90 πρόταση της Δ/σης Δασών Λέσβου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως

αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της κατά τεκμήριο δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού τριών στρεμμάτων και εννεακοσίων πέντε χιλιοστών (3,905) που βρίσκεται στη θέση Καλαμίτσι περιφέρειας Κοινότητας Βρίσας Ν. Λέσβου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α και έχει όρια:

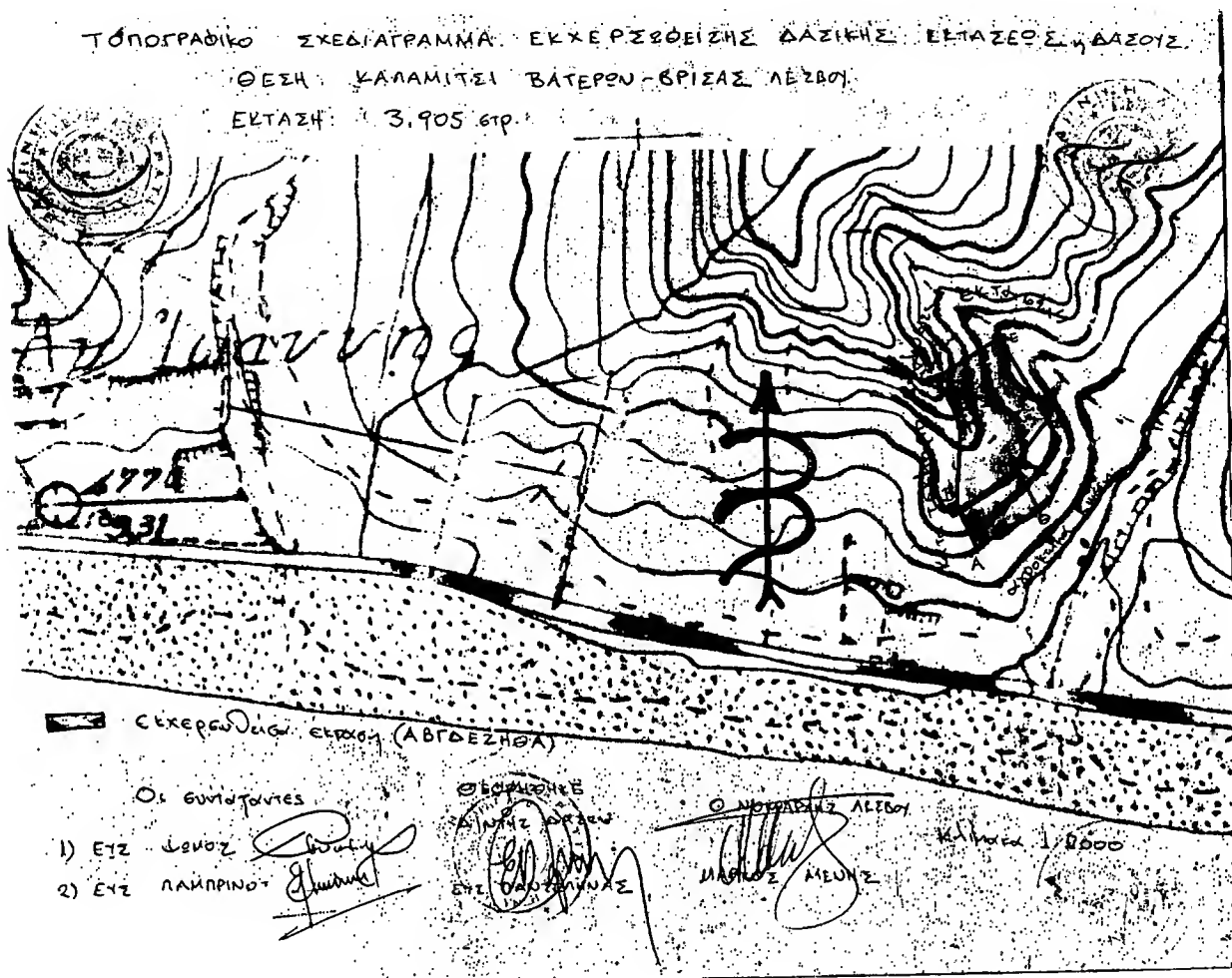
Ανατολικά, Δυτικά, Βόρεια: Με κατά τεκμήριο δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Αγρόκτημα Ε. Κώσης όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 30 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης  
Ε. ΜΕΝΗΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1297

(8)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αμπελίων Αμμοτόπου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού όπως τελικά διαμορφώθηκε και σχεδιάστηκε από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.
4. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του παραπάνω οικισμού.
5. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη οριοθέτηση υπερκαλύπτει τις σημεινές αλλά και τις μελλοντικές ανάγκες του οικισμού.
6. Το εγκεκριμένο σχέδιο οικισμού Αμπελίων Αμμοτόπου.
7. Την αρ. 30/1990 (θέμα 13ο) απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμμοτόπου.
8. Το αρ. πρ. 115/Φ 1.4/7.3.90 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας Ν. Άρτας.
9. Την αρ. 1037/26.3.90 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς το ΣΧΟΠ Ν. Άρτας.
10. Την με αριθμό πρακτικού 2 (θέμα 2ο) απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας της 27.3.1990, αποφασίζουμε:
  1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αμπελίων Αμμοτόπου Ν. Άρτας, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα κλ. 1:2.500 που συντάχθηκε από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας βάσει στοιχείων χαρτών τοπογραφικών διαγραμμάτων και επιτόπου ελέγχου και συνοδεύει την παρούσα.
  2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:
 

Γενικοί όροι δόμησης:

α) Για γήπεδα εντός των ορίων του συνεκτικού τμήματος (εντός των ορίων του εγκεκριμένου σχεδίου) αρτιότητα γηπέδων τριακόσια τ.μ.

(300μ<sup>2</sup>) και για γήπεδα πέραν του συνεκτικού τμήματος αρτιότητα γηπέδων εξακόσια (600μ<sup>2</sup>).

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν την 23.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Δ/τος.

Ειδικοί όροι δόμησης:

α) Για τον ανωτέρω οικισμό θα ισχύουν ειδικοί όροι δόμησης όπως φαίνονται στα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύουν την παρούσα.

β) Η ζώνη γύρω από τον οικισμό στην οποία απαγορεύεται η ανέγερση βιομηχανικών κτιρίων μέσης και χαμηλής όχλησης σύμφωνα με την παρ. 3β του άρθρου 7 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) θα έχει πλάτος (300μ) τριακόσια μέτρα από τα όρια του οικισμού, όπως αυτά ορίζονται με την παρούσα.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Αμπελίων Αμμοτόπου Ν. Άρτας στην κατηγορία όχι περιαστικός, όχι παραλιακός, όχι τουριστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μεσαίος.

4. Για κάθε αμφισβήτηση που θα ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας να αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας.

5. Η παρούσα να αναρτηθεί στο γραφείο 2 του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας επί δέκα πέντε (15) μέρες από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε.Ν. Άρτας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 4 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΪΡΙΑΝΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							σκέτο
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουρτούσια							
	5. αετώματα							
	6. κομινάδες							

ΠΕΡΙΟΧΕΣ	1. μονόδροτοιχος ψηλός			σκέτο
	2. μονόδροτοιχος χαμηλός			
	3. άλλος τρόπος			

## ΠΟΜΗΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5.	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9.	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΤΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΗΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

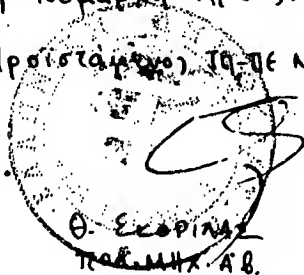
ΟΔΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΔΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την αριθμ. 1291/4-4-90  
απόφαση Νομάρχη Άρτας.

Ο Προϊστάμενος, ΓΓ-ΠΕ Ν. Άρτας

Η



Θ. Εκορίνης  
Πρόεδρος Α.Β.